

## DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: FOTOGRAFIA Y LOCALIZACIÓN

## SITUACIÓN

El edificio se encuentra situado en la Calle Primo de Rivera nº 30

## ATRIBUCIÓN FUNCIONAL Y TIPOLOGICA

Vivienda unifamiliar entre medianeras.

## USOS ACTUALES

Residencial.

## NIVEL DE PROTECCIÓN PROPUESTO

Ambiental

## DESCRIPCIÓN

Construcción de dos plantas y cubierta de teja cerámica.

Edificio revestido con mortero en color terracota.  
La fachada destaca por la composición de sus huecos, los cuales mantienen la correspondencia de sus ejes verticales en ambas plantas.  
Destaca su elaborado alero.

## ESTADO DE CONSERVACIÓN

Bueno

## ACTUACIONES PROPUESTAS

Restauración SI  
Conservación SI  
Acondicionamiento SI  
Reestructuración SI  
Ampliación SI  
Demolición SI (\*)

Elementos a conservar: Disposición de huecos.  
Tipología de alero

Elementos a eliminar: Cables de tendido eléctrico y telefónico en fachada

(\*) Se permiten las obras de demolición que deberán aprobarse conjuntamente con las de la nueva edificación proyectada, reutilizando en su caso, los elementos señalados como objeto de protección.



Situación de la edificación en la localidad de Villarrín de Campos.  
Escala 1:1.000